



NOTARSKA KOMORA  
CRNE GORE

Ul. Ulcinjska br. 7C, Gorica C, 81 000 Podgorica, Crna Gora  
Tel: +382(0)20 264 650; +382(0)20 264 644; Fax: +382(0)20 264 651  
Mob. tel: +382(0)69 151 700; +382(0)67 635 688  
E-mail: notari@g@notarskakomora.me  
www.notarskakomora.me

***Komisija za stručnu edukaciju notara***

***Broj: 3 /2023***

***Dana 4. 03.2023. godine***

Komisija za stručnu edukaciju notara Notarske komore Crne Gore, u sastavu: ***Milonja Veljić***, notar sa službenim sjedištem u Beranama, predsjednik Komisije, ***Radojka Nikolić, mr Danijela Vukčević, mr Miodrag Pešić i dr Velibor Korać***, članovi Komisije, na sastanku koja je održan 24.03.2023. godine, povodom pitanja ***Sergeja Lekića***, notara sa sjedištem u Baru, „***Da li punomoćje u kojem je naznačeno da će se koristiti isključivo kod određenog notara utiče na punovažnost ugovora koji je na osnovu tog punomoćja zaključen kod drugog notara***“, na osnovu člana 5 Pravilnika o radu Komisije za stručnu edukaciju notara Notarske komore Crne Gore br. 1032/17 od 26.05.2017. godine, a u vezi sa članom 3 Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o radu Komisije za stručnu edukaciju notara Notarske komore Crne Gore, br. 1733/20 od 12.10.2020. godine, jednoglasno daje sljedeće,

***MIŠLJENJE***

***Odredba u punomoćju kojom se punomoćnik ovlašćuje da zaključi ugovor isključivo pred određenim notarom ne utiče na punovažnost ugovora koji je na osnovu takvog punomoćja punomoćnik zaključio kod drugog notara.***

***Obrazloženje***

Članom 85 st. 1 Zakona o obligacionim odnosima (“Sl. list CG” br. 47/08, 22/17) predviđeno je da je punomoćje ovlašćenje za zastupanje koje vlastodavac pravnim poslom daje punomoćniku. Kako se ovlašćenje za zastupanje odnosno punomoćje prema navedenoj zakonskoj odredbi dodjeljuje pravnim poslom od strane vlastodavca punomoćniku, ono može nastati kako jednostranom izjavom volje (jednostranim poslom), tako i na osnovu ugovora u vidu ugovorne klauzule o ovlašćenju jedne strane za preduzimanje pravnih poslova u ime i za račun druge strane (npr. nalog, ugovor o trgovinskom zastupanju, posredovanje i sl.). Punomoćjem punomoćnik stiče pravnu moć da pravnim poslovima koje zaključi u ime vlastodavca ovoga neposredno ovlašćuje i obavezuje.

Punomoćnik može preduzimati samo one pravne poslove za čije je preduzimanje ovlašćen (čl. 87 ZOO-a). Njegova ovlašćenja kod zaključivanja pravnih poslova za vlastodavca određena su datim punomoćjem, pri čemu se obim punomoćja određuje prema volji vlastodavca. Vlastodavac može u punomoćju navesti da zbog odnosa

povjerenja ili nekog drugog razloga želi da se pravni posao zaključi kod određenog notara. Međutim, takva odredba ne čini konstitutivni elemenat ovlašćenja, posebno imajući u vidu pravo na slobodan izbor notara, niti na bilo koji način utiče na punovažnost ugovora koji na osnovu takvog punomoćja punomoćnik zaključi kod drugog notara.



Predsjednik Komisije

*Milonja Veljić s.r.*